

## บทที่ 1

### บทนำ

#### 1.1 ความเป็นมาของโครงการ

ในการดำเนินโครงการจังหวัดเชียงใหม่เป็นจังหวัดที่มีขนาดใหญ่ และเป็นศูนย์กลางการค้าและการลงทุนรวมทั้งเป็นศูนย์กลางการท่องเที่ยวของภาคเหนือ มีอัตราการเจริญเติบโตด้านเศรษฐกิจสูงขึ้นอย่างต่อเนื่องทุกปีและมีระบบสาธารณสุขปกโลกที่ครบครัน แต่สถานภาพการรองรับด้านสาธารณสุขยังไม่เพียงพอต่อความต้องการของประชาชน โดยในแต่ละปีมีอัตราผู้ใช้บริการโรงพยาบาลในเมืองเชียงใหม่เพิ่มสูงขึ้นทำให้จำนวนโรงพยาบาลที่มีอยู่อย่างจำกัดไม่สามารถให้บริการได้อย่างทั่วถึง

บริษัท กรุงเทพดุสิตเวชการ จำกัด (มหาชน) จึงมีโครงการก่อสร้างโรงพยาบาลกรุงเทพเชียงใหม่ มีลักษณะเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 11 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยเริ่มทำการก่อสร้าง ในเดือนสิงหาคม 2555 ตามใบอนุญาตอาคารเลขที่ 35/2555 ลงวันที่ 5 กรกฎาคม 2555 และมีแบบต่าง ๆ ที่ยื่นขออนุญาตก่อสร้างต่อมาบริษัท กรุงเทพดุสิตเวชการ จำกัด (มหาชน) ได้ขอโอนใบอนุญาตก่อสร้างดังกล่าวให้กับบริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพเชียงใหม่ จำกัด ซึ่งสำนักงานเทศบาลตำบลหนองป่าครั่ง ได้มีหนังสือเลขที่ 1/2555 ลงวันที่ 16 ตุลาคม 2555 อนุญาตให้ บริษัท กรุงเทพดุสิตเวชการ จำกัด (มหาชน) โอนใบอนุญาตก่อสร้างให้แก่บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพเชียงใหม่ จำกัด

ทั้งนี้ ปัจจุบันโรงพยาบาลกรุงเทพเชียงใหม่ได้ก่อสร้างแล้วเสร็จ และได้เปิดให้บริการเป็นโรงพยาบาลทั่วไปประเภทที่รับผู้ป่วยไว้ค้างคืนจำนวน 36 เตียง ตั้งแต่กรกฎาคม 2557 ตามใบอนุญาตประกอบกิจการสถานพยาบาลเลขที่ 10201002057 ลงวันที่ 7 กรกฎาคม 2557 และต่อมาทางโรงพยาบาลได้ขยายขนาดเป็นโรงพยาบาลทั่วไปประเภทที่รับผู้ป่วยไว้ค้างคืนจำนวน 59 เตียง ตั้งแต่เดือนธันวาคม 2557 เป็นต้นมาเพื่อตอบสนองความต้องการในการบริการด้านสุขภาพตามใบอนุญาตประกอบกิจการสถานพยาบาลเลขที่ 10201003554 ลงวันที่ 8 ธันวาคม 2557

อย่างไรก็ตาม จำนวนเตียงผู้ป่วยไว้ค้างคืน 59 เตียง ดังกล่าวยังไม่เพียงพอในการรองรับผู้ป่วยได้ บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพเชียงใหม่ จำกัด จึงมีโครงการโรงพยาบาลกรุงเทพเชียงใหม่ (ส่วนขยาย) โดยเป็นการดัดแปลงอาคาร 11 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้นที่มีอยู่เดิม และก่อสร้างอาคาร 6 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น เชื่อมต่อกับอาคารเดิมเพื่อเพิ่มพื้นที่รองรับผู้ป่วยจากที่มีจำนวนเตียงผู้ป่วยค้างคืน 59 เตียง เป็น 284 เตียง

ดังนั้น โครงการโรงพยาบาลกรุงเทพเชียงใหม่ (ส่วนขยาย) ของบริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพเชียงใหม่ จำกัด ซึ่งเป็นโครงการขอดัดแปลงอาคาร 11 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ที่มีอยู่เดิม และก่อสร้างอาคาร 6 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น เชื่อมต่อกับอาคารเดิม เพื่อเพิ่มพื้นที่รองรับผู้ป่วยจากที่มีจำนวนเตียงผู้ป่วยไว้ค้างคืน 59 เตียง เป็น 284 เตียง จึงเข้าข่ายที่ต้องศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (โครงการส่วนขยาย)

เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความเห็นชอบประกอบการขออนุญาตตัดแปลงอาคาร

โครงการได้มอบหมายให้ บริษัท แอสติคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด เป็นผู้จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนการดำเนินโครงการ ซึ่งทางสำนักงานฯ ได้แจ้งผลการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 72/2558 เมื่อวันที่ 15 ตุลาคม 2558 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงพยาบาลกรุงเทพเชียงใหม่ (ส่วนขยาย) ของบริษัท โรงพยาบาล กรุงเทพเชียงใหม่ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ตามหนังสือแจ้งที่ ทส 1009.5/308 ลงวันที่ 12 มกราคม 2559

เพื่อให้การดำเนินการตามมาตรการเป็นไปตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในหนังสือเห็นชอบผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของบริษัท โรงพยาบาล กรุงเทพเชียงใหม่ จำกัด จึงได้มอบหมายให้บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทฯ ในเครือของบริษัท นิติส ซัพพลาย แอนด์เซอร์วิส จำกัด และเป็นห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เลขทะเบียน ว - 118 เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง เพื่อนำเสนอผลการปฏิบัติงานต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้รับทราบผลการติดตามตรวจสอบและพิจารณาให้ข้อคิดเห็นเพิ่มเติม อีกทั้งดำเนินการปรับปรุงแก้ไขการปฏิบัติให้มีความถูกต้องเหมาะสม และก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมน้อยที่สุดต่อไป

## 1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน

- 1) เพื่อสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงพยาบาลกรุงเทพเชียงใหม่ (ส่วนขยาย) ของบริษัท โรงพยาบาล กรุงเทพเชียงใหม่ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)
- 2) เพื่อนำผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่หน่วยงานราชการกำหนด และนำไปเป็นแนวทางในการจัดระบบการจัดการสิ่งแวดล้อมต่อไป
- 3) เพื่อเป็นแนวทางป้องกันและลดมลภาวะที่อาจจะมีผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมภายในโครงการและต่อพื้นที่รอบโครงการ
- 4) เพื่อสรุปเป็นข้อมูลคุณภาพสิ่งแวดล้อมในการนำเสนอกับองค์กรและหน่วยงานต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง ในการปฏิบัติตามเงื่อนไขหรือข้อระเบียบที่กำหนดไว้ทั้งในส่วนของบริษัทเอง และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

### 1.3 ขอบเขตการศึกษา

ดำเนินการรวบรวมผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง ของโครงการ โรงพยาบาลกรุงเทพเชียงใหม่ (ส่วนขยาย) ของบริษัท โรงพยาบาล กรุงเทพ เชียงใหม่ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) ที่ระบุไว้ในหนังสือเห็นชอบรายงานฯ รวมทั้งรวบรวมเอกสารเพื่อเป็นหลักฐาน ประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ครอบคลุมในประเด็นต่างๆ เช่น สภาพภูมิประเทศ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ นิเวศวิทยาทางบก นิเวศวิทยา ทางน้ำ การใช้น้ำ การบำบัดน้ำเสีย การระบายน้ำ การจัดการมูลฝอย การใช้ไฟฟ้า การป้องกันอัคคีภัย ระบบ ปรับอากาศและระบบระบายอากาศ การจราจร การใช้ที่ดิน การอนุรักษ์พลังงาน สภาพเศรษฐกิจและสังคม สาธารณสุข สุนทรียภาพและทัศนียภาพ เป็นต้น

### 1.4 วิธีการศึกษาและจัดทำรายงาน

การจัดทำรายงานฯ จะดำเนินการตามแนวทางการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดโดยกอง ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม มีรายละเอียดการดำเนินงานต่อไปนี้

1.4.1 ตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ใน รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และข้อกำหนดเพิ่มเติม โดยคณะกรรมการผู้ชำนาญการ สิ่งแวดล้อมของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยมีขอบเขตของการ ดำเนินงานดังต่อไปนี้

- จัดทำตารางผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- เหตุผลที่ไม่ปฏิบัติตามหรือไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการได้อย่างครบถ้วน
- เสนอมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในสภาพปัจจุบันที่เปลี่ยนแปลง ไปจากมาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้เสนอไว้ในรายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมพร้อมให้เหตุผลประกอบการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว

1.4.2 ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง โครงการ ตามกำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และรายละเอียดการตรวจวัดคุณภาพ สิ่งแวดล้อมดังโดยมีข้อมูลการนำเสนอดังต่อไปนี้

- แสดงดัชนีในการตรวจวัด วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์ตัวอย่างตามที่กำหนดใน รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือมาตรการที่เป็นยอมรับของหน่วยงาน ราชการไทย

- ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมวิเคราะห์ผล และเปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมของหน่วยงานราชการไทย
- แสดงภาพถ่ายขณะทำการเก็บตัวอย่าง ภาพเครื่องมือขณะตรวจวัดและภาพถ่ายสถานที่ตรวจวัด

## 1.5 แผนการดำเนินการ

รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงพยาบาลกรุงเทพเชียงใหม่ (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงพยาบาล กรุงเทพเชียงใหม่ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) ผ่านการเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เมื่อเดือนมกราคม 2559 ทางบริษัท โรงพยาบาล กรุงเทพเชียงใหม่ จำกัด จึงได้จัดให้มีแผนติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง แสดงดังตารางที่ 1.5-1 ถึง ตารางที่ 1.5-2

ตารางที่ 1.5-1 แผนการก่อสร้าง

แผนการก่อสร้าง																								
รายการ	เดือนที่																							
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
1. งานเตรียมพื้นที่	■	■																						
2. งานก่อสร้างที่จอดรถ	■	■	■																					
3. งานเสาเข็ม			■	■	■																			
4. งานโครงสร้างใต้ดิน					■	■	■	■																
5. งานโครงสร้างอาคาร								■	■	■	■	■	■	■										
6. งานสถาปัตยกรรมและงานระบบภายใน												■	■	■	■	■	■	■	■	■				
7. งานตกแต่งภายใน																		■	■	■	■	■	■	■
8. งานถนนและงานระบบภายนอกอาคาร																			■	■	■			
9. งานภูมิสถาปัตยกรรม																					■	■	■	
10. งานเก็บความเรียบร้อยอาคารและพื้นที่																						■	■	■
11. งานตกแต่ง/ดัดแปลงอาคารเดิมในส่วน หอพักพยาบาลเป็นหอพักผู้ป่วย (185 เตียง)													■	■	■	■	■	■						

ที่มา : บริษัท โรงพยาบาล กรุงเทพเชียงใหม่ จำกัด

ตารางที่ 1.5-2 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ตำแหน่งตรวจวัด	แผนการติดตามตรวจสอบระหว่างเดือนตุลาคม-ธันวาคม 2566		
		ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
1.คุณภาพอากาศ	- ภายในพื้นที่โครงการบริเวณอาคาร โรงพยาบาลเดิม	✓	✓	✓
	- โรงเรียนบริเวณวัดหนองป่าครั่ง	✓	✓	✓
2.เสียง	- ภายในพื้นที่โครงการบริเวณอาคาร โรงพยาบาลเดิม	✓	✓	✓
	- โรงเรียนบริเวณวัดหนองป่าครั่ง	✓	✓	✓
3.ความสั่นสะเทือน	- ภายในพื้นที่โครงการบริเวณอาคาร โรงพยาบาลเดิม	✓	✓	✓
	- โรงเรียนบริเวณวัดหนองป่าครั่ง	✓	✓	✓
4.คุณภาพน้ำผิวดิน	ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งจากบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำเสียก่อนระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะด้านนอกโครงการ	*	✓	✓
5.การบำบัดน้ำเสีย	ตรวจสอบเศษดิน/ตะกอน บริเวณบ่อดักตะกอนดิน และรางระบายน้ำชั่วคราวในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ รวมทั้งชุดลอกเศษดิน/ตะกอนออก	✓	✓	✓
6.ระบบระบายน้ำ	ตรวจสอบปริมาณตะกอนในระบบระบายน้ำ รางระบายน้ำ และบ่อดักตะกอน ภายในพื้นที่โครงการ หากพบว่ามีกรอุดตัน/ระบายน้ำไม่ดี ให้รีบดำเนินการชุดลอกตะกอนออก	✓	✓	✓

หมายเหตุ : ✓ ดำเนินการตรวจวัดตามมาตรการที่กำหนด

\* ประจำเดือนตุลาคม 2566 ไม่ได้ตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง เนื่องจากโครงการอยู่ระหว่างก่อสร้างบ่อบำบัดน้ำทิ้ง

ตารางที่ 1.5-2 (ต่อ) แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ตำแหน่งตรวจวัด	แผนการติดตามตรวจสอบระหว่างเดือนตุลาคม-ธันวาคม 2566		
		ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
7.ระบบป้องกันอัคคีภัย	ตรวจสอบให้มีถึงดับเพลิงเคมีที่มีสภาพพร้อมใช้งาน บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ในจุดที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย เช่น ที่เก็บวัสดุก่อสร้าง	✓	✓	✓
	ตรวจสอบประสิทธิภาพของถังดับเพลิง บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการที่มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมี และบำรุงรักษาให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	✓	✓	✓
8.สภาพเศรษฐกิจ-สังคม	ใช้แบบสอบถามเพื่อทำการสำรวจความคิดเห็นของครัวเรือนประชากรในชุมชน สถานประกอบการ ผู้นำชุมชน และพื้นที่อ่อนไหวด้านสิ่งแวดล้อม ซึ่งอยู่ในรัศมี 300 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อสอบถามความคิดเห็นต่างๆที่มีต่อโครงการ เช่น ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอันเกิดจากการก่อสร้างโครงการ และข้อเสนอแนะอื่นๆ ที่มีต่อโครงการฯ โดยให้ดำเนินการสุ่มสำรวจเพื่อสอบถามความคิดเห็นให้ครอบคลุมทุกกลุ่มตัวอย่างจำนวนทั้งหมด 100 ตัวอย่าง	-	-	-

หมายเหตุ : ✓ ดำเนินการตรวจวัดตามมาตรการที่กำหนด

- โครงการจะสำรวจความคิดเห็นของครัวเรือนประชากรในชุมชน สถานประกอบการ ผู้นำชุมชน และพื้นที่อ่อนไหวด้านสิ่งแวดล้อม ในรอบเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

ตารางที่ 1.5-2 (ต่อ) แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ตำแหน่งตรวจวัด	แผนการติดตามตรวจสอบระหว่างเดือนตุลาคม-ธันวาคม 2566		
		ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
9.สุขภาพ สาธารณสุขอาชีวอนามัยและความปลอดภัย	ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายหรือสัญญาณเตือนในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อความปลอดภัย	✓	✓	✓
	ตรวจสอบให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับคนงาน เพื่อสวมใส่ในขณะปฏิบัติงานภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	✓	✓	✓
	ตรวจสอบความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้าง	✓	✓	✓
10.การจัดการมูลฝอย	ห้องพักขยะชั่วคราว และจุดเก็บเศษวัสดุ และขยะจากการก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้าง	✓	✓	✓

หมายเหตุ : ✓ ดำเนินการตรวจวัดตามมาตรการที่กำหนด



## 1.6 สถานภาพของโครงการปัจจุบัน

สถานภาพของโครงการปัจจุบัน ณ เดือนพฤศจิกายน 2566 โครงการอยู่ในช่วงขึ้นโครงสร้างอาคาร  
ชั้นที่ 1 สถานภาพของโครงการในปัจจุบัน แสดงดัง ภาพที่ 1.6-1

